

G3 Industrie

ZI La Pipe - RD 126
76260 ETALONDES

DEMANDE D'ENREGISTREMENT
D'INSTALLATION CLASSEE
Rubrique 2565

**PROPOSITION DE TYPE D'USAGE FUTUR APRES
MISE EN ARRET DU SITE ET AVIS**

CE DOSSIER A ETE REALISE AVEC L'ASSISTANCE DE :



SOCOTEC ENVIRONNEMENT

AGENCE ENVIRONNEMENT & SECURITE NORD NORMANDIE

11 rue Paul Dubrule
CS 50446
59814 LESQUIN cedex
☎ 03 20 96 57 35

Intervenant SOCOTEC	Réza ESLAMI 06 22 33 45 73 reza.eslami@socotec.com	Chef de projet
----------------------------	--	----------------

Date d'édition	Nature de la révision	Rapport rédigé par
11/05/2022	version 1	R. ESLAMI
13/05/2022	version 1.1	R. ESLAMI

La reprographie de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale, sous réserve d'en citer la source.

SOMMAIRE

1.	PROPOSITION DE TYPE D'USAGE FUTUR	4
2.	AVIS DU PROPRIETAIRE.....	5
3.	AVIS DU MAIRE	7

1. PROPOSITION DE TYPE D'USAGE FUTUR

La proposition de type d'usage futur du site lorsque l'installation sera mise à l'arrêt définitif est :

Usage d'activités industrielles, artisanales ou tertiaires, telles qu'autorisées en zone Ud du Plan Local d'Urbanisme.

Le courrier d'envoi de cette proposition de type d'usage futur au propriétaire, et la réponse favorable de ce dernier, figurent au paragraphe 2.

Le courrier d'envoi de cette proposition de type d'usage futur au Maire, et la réponse favorable de ce dernier, figurent au paragraphe 3.

2. AVIS DU PROPRIETAIRE



SCI SOFIX
ZI la Pipe – RD126
76260 ETALONDES

N/Ref : Courrier SCI SOFIX 2020 04 14
V/Ref :

Etalondes, le mardi 14 avril 2020

Remis en main propre

Objet : Installation Classée pour la Protection de l'Environnement : proposition de type d'usage futur

Messieurs,

Nous préparons une extension de l'activité de traitement de surface de métaux, que nous exerçons sur le terrain dont vous êtes propriétaire, ZI La Pipe à Etalondes.

Suite à ce projet, notre activité sera classée à enregistrement au titre de la rubrique n° 2565 (traitement de surfaces par voie électrolytique ou chimique) de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement.

Dans ce cadre, en application du 5° de l'article R512-46-4 du code de l'environnement, nous sollicitons votre avis sur notre proposition suivante de type d'usage futur du site en cas de mise à l'arrêt définitif de l'installation :

- usage d'activités industrielles, artisanales ou tertiaires, telles qu'autorisées en zone Ud du plan local d'urbanisme.

Dans l'attente de vous lire,

Nous vous souhaitons bonne réception de la présente et, vous prions d'agréer, Messieurs, l'expression de nos sentiments distingués.

Frédéric GILLARD

*Remis en main propre
le 14/04/20
x. gillard*

SARL au capital de 100 000€
ZI La Pipe-RD126 76 260 ETALONDES
SIRET : 444 506 083 000 21 – APE : 3320A - RCS DIEPPE

Tel : 02.35.86.05.10

Fax : 02.35.86.07.15

SCI SOFIX

G3Industrie
ZI la Pipe – RD126
76260 ETALONDES

N/Ref : Courrier G3Industrie 2020 04 14
V/Ref :

Etalondes, le mercredi 15 avril 2020

Remis en main propre

Objet : Installation Classée pour la Protection de l'Environnement : proposition de type d'usage futur

Monsieur,

Nous faisons suite à votre courrier du 14 courant et vous informons que nous acceptons la proposition suivante de type d'usage futur du site en cas de mise à l'arrêt définitif de l'installation :

- usage d'activités industrielles, artisanales ou tertiaires, telles qu'autorisées en zone Ud du plan local d'urbanisme.

Nous vous souhaitons bonne réception de la présente et, vous prions d'agréer, Messieurs, l'expression de nos sentiments distingués.


Frédéric GILLARD



Xavier GILLARD



*Remis en main propre
le 15/04/20
F. Gillard*



SCI au capital de 20 000€
ZI La Pipe-RD126 76 260 ETALONDES
SIRET : 488 023 359 00018

Tel : 02.35.86.05.10

Fax : 02.35.86.07.15

3. AVIS DU MAIRE

G3 Industrie

COPIE

Mairie d'Etalondes
Rue du Village
76260 ETALONDES

N/Ref : Courrier Mairie Etalondes 2020 04 14
V/Ref :

Etalondes, le mardi 14 avril 2020

Recommandé avec AR n° 1A 079 193 4956 5

Objet : Installation Classée pour la Protection de l'Environnement : proposition de type d'usage futur

Monsieur le Maire,

Nous préparons une extension de l'activité de traitement de surface de métaux, que nous exerçons dans notre établissement de la ZI La Pipe – D126.

Suite à ce projet, notre activité sera classée à enregistrement au titre de la rubrique n° 2565 (traitement de surfaces par voie électrolytique ou chimique) de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement.

Dans ce cadre, en application du 5° de l'article R512-46-4 du code de l'environnement, nous sollicitons votre avis sur notre proposition suivante de type d'usage futur du site en cas de mise à l'arrêt définitif de l'installation :

- usage d'activités industrielles, artisanales ou tertiaires, telles qu'autorisées en zone Ud du plan local d'urbanisme.

Dans l'attente de vous lire,

Nous vous souhaitons bonne réception de la présente et, vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de nos salutations distinguées.

Frédéric GILLARD

SARL au capital de 100 000€
ZI La Pipe-RD126 76 260 ETALONDES
SIRET : 444 506 083 000 21 – APE : 3320A - RCS DIEPPE

G3 Industrie
SARL au capital de 100 000 €
ZI La Pipe - RD126 - 76 260 ETALONDES
tel : 02 35 86 05 10 Fax : 02 35 86 07 15
net : 444 506 083 00021 APE : 3320A

Tel : 02.35.86.05.10

Fax : 02.35.86.07.15

En provenance de :

~~76260 ETALONDES~~

Présenté / Avisé le : 21/4/20

Distribué le : 21/4/20

Signature du destinataire ou du mandataire (Précisez nom et prénom)

LA POSTE
de Seine-Maritime

RECOMMANDÉ
AVIS DE RÉCEPTION LA POSTE

Numéro de l'envoi : 1A 079 193 4956 5

Renvoyer à l'adresse ci-dessous :



G3 INDUSTRIE
Z. Le Pigeon - RD116
76260 ETALONDES

Destinataire

~~76260 ETALONDES~~

Les avantages du service suivi :

Vous pouvez connaître, à tout moment, 24h/24, la date de distribution de votre lettre recommandée ou le motif de non distribution.

3 modes d'accès direct à l'information de distribution :

- SMS : Envoyer le numéro de la lettre recommandée au 6 20 80 (0,35 € TTC + prix d'un SMS)
- Le site internet : www.laposte.fr/csuivi
- Le service vocal interactif : 1699 3000 : (prix d'un appel non surtaxé)

Date : Prix : CRBT :

Niveau de garantie : 16 € 153 € 458 €



Numéro de l'envoi : 1A 079 193 4956 5

RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION



Expédié par

G3 INDUSTRIE
Z. Le Pigeon - RD116
76260 ETALONDES

Conservez ce feuillet, il sera nécessaire en cas de réclamation.

Le cas échéant, vous pouvez faire une réclamation dans n'importe quel bureau de Poste. Les conditions spécifiques de vente de la lettre recommandée sont disponibles dans votre bureau de Poste ou sur le site www.laposte.fr.

Pensez également à la Lettre Recommandée Électronique, consultez www.laposte.fr/ra.

DÉPARTEMENT de la SEINE-MARITIME
Canton d'EU

MAIRIE D'ÉTALONDES

76260

Téléphone : 02 35 86 13 61
Télécopie : 02 35 86 36 17
mairie-detalondes@orange.fr

Etalondes, le 27 avril 2020

Lucien FOSSE
Maire d'Etalondes

à

la SARL G3Industrie
Z.I.
RD 126
76260 Etalondes

Objet : Installation classée pour la protection de l'environnement
Proposition de type d'usage futur
Réf. : Votre lettre du 14 avril 2020

Monsieur,

J'ai bien pris connaissance de votre lettre citée en référence et je vous informe qu'il n'est pas prévu de changer la destination du site que votre entreprise occupe dans le futur. Ce terrain restera en zone d'activités et il restera classé en zone Ud dans notre document d'urbanisme.

Je vous prie de croire, Monsieur, en l'assurance de mes sentiments les meilleurs

